Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie
al. Niepodległości 17, 05-200 Wołomin
REGON 000492411, KRS 0000131569
tel. 22-776-22-82 e-mail: sekretariat@sbm.wolomin.pl

OGŁOSZENIE

o przetargu nieograniczonym na wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych pozostających w zasobach SBM w Wołominie

1. Nazwa i adres Zamawiającego:
   Zarząd Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie, al. Niepodległości 17, 05- 200 Wołomin
2. Określenie przedmiotu zamówienia:
   Termomodernizacja budynków wraz z wymianą głowic termostatycznych i remontami balkonów w budynkach wielorodzinnych w Wołominie:

Os. Słoneczna	1.	Os. Słoneczna bl. 1
	2.	os. Słoneczna bl. 7

3. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **31.12.2026 r.**
4. W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy:
   - spełnia wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ),
   - prowadzą swoją działalność (w porównywalnym zakresie prac) na rynku minimum 5 lat,
   - udzielą min. 6 letniej gwarancji na roboty budowlane, licząc od dnia końcowego odbioru.
5. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium i jego znaczenie:
   - cena oferty - **80 %**
   - wiarygodność i doświadczenie - **20 %**
6. **Oferty należy złożyć w terminie do dnia 24.07.2026 r. do godziny 14^{30}**
   - w formie papierowej na adres: Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie przy al. Niepodległości 17, 05-200 Wołomin.
7. Szczegóły dotyczące formy złożenia Oferty określono w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
8. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.07.2026 r. o godzinie 12^{00}** w siedzibie Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie przy al. Niepodległości 17, 05-200 Wołomin.
9. Specyfikację Warunków Zamówienia udziela się Oferentom nieodpłatnie.
10. Osobami umocowanymi do kontaktowania się z Oferentami i udzielania im informacji:
    Marcin Szewczyk – Zastępca Prezesa Zarządu, tel. 603 602 827
    Rafał Pietrzak, Starszy specjalista ds. budowlanych, tel. 22 776 36 89
11. Zamawiający informuje o możliwości unieważnienia Przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny.

Wołomin, dnia 2.07.2026 r.

ZASTĘPCA PREZESA
SBM w Wołominie
Marcin Szewczyk

PREZES ZARZĄDU
SBM w Wołominie
Przemysław Zawadzki

.....
(podpisy Zarządu)