

OŚWIADCZENIE NABYWCY

SAMOIDENTYFIKACJA NABYWCY DLA POTRZEB KSeF

Zaznacz właściwe znakiem X:

Na potrzeby wystawienia faktury:

Podaję mój numer NIP*

Nie podaję mojego numeru NIP* i oświadczam, że jestem osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy o VAT

Nie podaję mojego numeru NIP*, gdyż go nie posiadam, ale oświadczam, że jestem podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o VAT

.....
* Od dnia 01.02.2026 r. każdy nabywca towarów i usług, na rzecz którego wystawiana jest faktura, jest zobowiązany dokonać „samoidentyfikacji” w celu ustalenia jego statusu w aspekcie obowiązków związanych z funkcjonowaniem Krajowego Systemu e-Faktur.

Zgodnie z brzmieniem art. 106ba ustawy o VAT w przypadku gdy faktura jest wystawiana na rzecz podatnika albo osoby prawnej niebędącej podatnikiem, **podmioty te są obowiązane** do podania numeru, o którym mowa odpowiednio w art. 106e ust. 1 pkt 5, pkt 24 lit. b, pkt 26 albo 27 ustawy o VAT, jeżeli postępują się tym numerem na potrzeby danej czynności.

Wspomniane numery to m.in.:

- numer, za pomocą którego nabywca towarów lub usług jest zidentyfikowany na potrzeby podatku VAT (wymieniony w art. 106e ust. 1 pkt 5),
- w przypadku gdy nabywca towarów lub usług jest podatnikiem niezarejestrowanym na potrzeby podatku albo osobą prawną niebędącą podatnikiem i niezarejestrowaną na potrzeby podatku – numer identyfikacji podatkowej tego nabywcy (wymieniony w art. 106e ust. 1 pkt 26).

Pouczenie:

Spółdzielnia mieszkaniowa uprzejmie informuje, że podatnikiem w rozumieniu ustawy o VAT jest każdy, kto prowadzi działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o VAT.

Podatnikiem VAT w rozumieniu ustawy o VAT jest zarówno ten podmiot, który podatek VAT rozlicza (podatnik VAT czynny) jak i ten, który z tego podatku jest zwolniony (np. nie przekracza kwoty zwolnienia wymienionej w art. 113 ustawy o VAT).

Ustawa o VAT wprowadza własną, bardzo szeroką definicję działalności gospodarczej (art. 15 ust. 2 Ustawy o VAT) odmienną od definicji zamieszczonych w innych ustawach podatkowych, Ordynacji podatkowej czy Prawie Przedsiębiorcy.

Oznacza to, m.in. , że podatnikiem VAT (czynnym lub zwolnionym) może być osoba, która nie ma zarejestrowanej działalności gospodarczej, np. osoba wynajmująca nieruchomości własne, osoba prowadząca działalność nierejestrową.

Brak złożenia oświadczenia jest jednoznaczne z uznaniem, iż nie jest prowadzona działalność gospodarcza w rozumieniu ustawy o VAT

Jednocześnie zobowiązuję się do niezwłocznego, pisemnego poinformowania Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie (sekretariat@sbm.wolomin.pl) o zaistniałych zmianach w stosunku do podanych w niniejszym OŚWIADCZENIU, nie później niż w ciągu 7 dni od ich wystąpienia.

.....
adres lokalu mieszkalnego/ użytkowego / dzierżawy/ garażu

.....

Data i podpis składającego oświadczenie