

## UCHWAŁA NR 3/WZ/2024

.... części Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budownictwa  
Mieszkaniowego w Wołominie  
z dnia .....

### **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie za 2023 rok**

Na podstawie art. 1 ust. 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558), art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 596) oraz § 25 i § 32 ust. 2 Statutu, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni za 2023 rok, bilansem, rachunkiem zysków i strat, sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr 72/RN/2024 z dnia 23.05.2024 r.) ..... część Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie postanawia:

#### § 1

Przyjąć i zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie za rok 2023 składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
2. Bilansu sporządzonego na 31 grudnia 2023 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 122.352.492,13 zł,
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r. zamykającego się:
  - a. Wynikiem finansowym z działalności gospodarczej wykazującym zysk netto w kwocie 1.305.779,69 zł,
  - b. Wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi wykazującym:
    - nadwyżkę kosztów nad przychodami w kwocie 2.116.821,60 zł, oraz
    - nadwyżkę przychodów nad kosztami w kwocie 141.396,01 zł.
4. Zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r. wykazującego zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 4.829.858,46 zł,
5. Rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r. wykazującego zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 1.640.633,25 zł,
6. Dodatkowych informacji i objaśnień za 2023 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- za przyjęciem niniejszej uchwały głosowało ..... członków,
- przeciwnych tej uchwale było ..... członków,
- wstrzymało się od głosowania ..... członków.

Sekretarz ..... części  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący ..... części  
Walnego Zgromadzenia

.....

.....

PROJEKT