

## SPRAWOZDANIE

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie z działalności w 2021 r.

Rada Nadzorcza obecnej kadencji została wybrana przez Walne Zgromadzenie Członków w 2019 roku.

Rada realizuje swoje działania na podstawie przepisów prawa spółdzielczego i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 20 lipca 2017 r.

Szczegółowy zakres pracy Rady Nadzorczej jest określony w Statucie Spółdzielni oraz w Regulaminie Rady Nadzorczej.

Podstawowym zadaniem Rady Nadzorczej jest kontrola i nadzór nad działalnością Spółdzielni

Od 22.01.2021r. Rada Nadzorcza działa w składzie 7-osobowym.

W 2021 r. członkowie Rady uczestniczyli w posiedzeniach osobiście, natomiast osoby które nie mogły przybyć na posiedzenia wyrażali swoją opinię drogą elektroniczną lub poprzez inne środki komunikacji.

Materiały na posiedzenia Rady były przygotowywane przez Zarząd oraz Gł. Księgową i były dostarczane wszystkim członkom rady w celu zapoznania się.

W roku 2021 Rada Nadzorcza odbyła 9 posiedzeń plenarnych i podjęła 21 uchwał, które dotyczyły:

- zmian w opłatach eksploatacyjnych
- uchwalenia zmian w regulaminach odbioru nieczystości stałych, rozliczania kosztów dostawy energii cieplnej i pobierania opłat oraz uchwalenia regulaminu doręczania korespondencji w tym pocztą elektroniczną
- przyjęcia sprawozdania z wykonania planu za 2020 r,
- uchwalenie planu gospodarczo-finansowego na 2022 r.
- przyjęcia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem biegłego rewidenta za 2020 r.
- przyjęcia sprawozdania Zarządu z działalności za 2020 r.
- przyjęcia kwartalnych sprawozdań
- wybór biegłego rewidenta
- przyjęcia wypowiedzenia umowy o pracę złożonego przez Z-cę Prezesa Dorotę Skibicką
- przyjęcia struktury organizacyjnej Spółdzielni.

W ramach Rady Nadzorczej działają trzy komisje: rewizyjna, ds. gospodarki zasobami mieszkaniowymi i komisja ds. bieżącej oceny działalności Zarządu.

Komisje odbywały spotkania na których dokonywały analizy planu gospodarczo-finansowego, remontowego a także oceny sprawozdań kwartalnych w realizacji planu.


Współpraca Rady Nadzorczej Spółdzielni w 2021 r. układała się prawidłowo.

Mając powyższe na uwadze Rada Nadzorcza wnioskuje do Walnego Zgromadzenia Członków o:

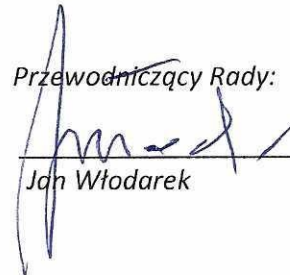
- zatwierdzenie sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2021 r.
- zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2021 r.
- przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej
- udzielenie absolutorium Członkom Zarządu Spółdzielni za 2021 r.

Niniejsze sprawozdanie Rada Nadzorcza przyjęła na posiedzeniu w dniu 23.05.2022 r.

Sekretarz Rady:

  
\_\_\_\_\_  
Maria Poławska

Przewodniczący Rady:

  
\_\_\_\_\_  
Jan Włodarek

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Wołominie  
05-200 WOŁOMIN, Al. Niepodległości 17