

Ogłoszenie

**Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego w Wolominie Aleja Niepodległości 17
ogłasza przetarg nieograniczony**

na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego numer 22 położonego na parterze w budynku przy ulicy Mieszka I 18 w Wolominie, składającego się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o łącznej powierzchni użytkowej 66,63 m². Cena wywoławcza wynosi **266.500,00 zł.**

Cena wywoławcza jest minimalną ceną nabycia prawa do wymienionego lokalu. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata kwoty 5.000,00 zł tytułem wadium.

Oferty z proponowaną ceną prosimy składać łącznie z dowodem wpłaty wadium w wysokości 5000,00 zł w sekretariacie Spółdzielni do dnia 6 sierpnia 2019 roku do godz. 14.³⁰ Otwarcie i wybór ofert nastąpi w biurze Spółdzielni w dniu 7 sierpnia 2019 roku o godz. 10⁰⁰.

Wadium prosimy wpłacić na rachunek Spółdzielni w PKO BP IV Oddział Warszawa nr rachunku **16 1020 1042 0000 8202 0009 1280**. Zostanie przyjęta oferta z najwyższą ceną. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lokalu. Zaoferowaną cenę należy wnieść na podany wyżej numer konta Spółdzielni w terminie **do dnia 9 września 2019 roku**. W przypadku uchylenia się zwycięzcy od wniesienia zaoferowanej ceny wadium przepada na rzecz Spółdzielni. Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie im zwrócone nie później niż po upływie 4 dni roboczych po zamknięciu przetargu.

Lokal można oglądać po uzgodnieniu z Administracją Osiedla Niepodległości, tel. 22 787-32-92.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn, na każdym etapie postępowania aż do zawarcia aktu notarialnego przeniesienia lokalu w odrębną własność, bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników postępowania. Do przetargu zastosowanie ma ustawa z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych oraz statut Spółdzielni

Wolomin, dnia 2019-07-24

Zarząd SBM Wolomin

ZASTĘPCA PREZESA
ds. ekonomicznych
S.B.M. Wolomin

PREZES
SBM Wolomin

mgr inż. Włodzisław Jędrzejewski

inż. Jolanta Orlak