

SPÓŁDZIELNIA
BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
05-200 Wołomin, Al. Niepodległości 17
tel. 776-22-82, 776-36-92
Regon 000492411, Nr KRS 0000121569

Ogłoszenie

Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie Aleja Niepodległości 17

ogłasza przetarg nieograniczony

na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego numer 2 położonego na parterze w budynku przy ulicy Kościelnej 66 w Wołominie, składającego się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o łącznej powierzchni użytkowej **60,37 m²**. Cena wywoławcza wynosi **238.000,00 zł**. Cena wywoławcza jest minimalną ceną nabycia prawa do wymienionego lokalu. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata kwoty 5.000,00 zł tytułem wadium.

Oferty z proponowaną ceną prosimy składać łącznie z dowodem wpłaty wadium w wysokości 5000,00 zł w sekretariacie Spółdzielni do dnia 26 marca 2019 roku do godz. 14³⁰. Otwarcie i wybór ofert nastąpi w biurze Spółdzielni w dniu 28 marca 2019 roku o godz. 10⁰⁰.

Wadium prosimy wpłacić na rachunek Spółdzielni w PKO BP IV Oddział Warszawa nr rachunku **16 1020 1042 0000 8202 0009 1280**. Zostanie przyjęta oferta z najwyższą ceną. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lokalu. Zaoferowaną cenę należy wnieść na podany wyżej numer konta Spółdzielni w terminie do dnia 29 kwietnia 2019 roku. W przypadku uchylenia się zwycięzcy od wniesienia zaoferowanej ceny, wadium przepada na rzecz Spółdzielni. Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie im zwrócone nie później niż po upływie 4 dni roboczych po zamknięciu przetargu.

Lokal można oglądać po uzgodnieniu z Administracją Osiedla Niepodległości, tel. 22 787-32-92.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn, na każdym etapie postępowania aż do zawarcia aktu notarialnego przeniesienia lokalu w odrębną własność, bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników postępowania. Do przetargu zastosowanie ma ustawa z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych oraz statut Spółdzielni.

Wołomin, dnia 2019-03-13

Zarząd SBM Wołomin

ZASTĘPCA PREZESA
ds. eks. i łączności
S.B.M. Wołomin

PREZES
SBM - Wołomin

mgr inż. Włodzisław Jermutowski inż. Jarosław Olszak